

Na podlagi 3., 18., 20. in 21. člena Zakona o športu (Uradni list RS, šte. 22/1998), 11. in 23. člena Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda ŠKTM za šport, kulturo, turizem in mladino Radlje ob Dravi in 15. člena Statuta Javnega zavoda ŠKTM za šport, kulturo, turizem in mladino Radlje ob Dravi je Svet zavoda Javnega zavoda ŠKTM za šport, kulturo, turizem in mladino Radlje ob Dravi na svoji 13. redni seji dne 22.1.2015 sprejel

PRAVILNIK
o upravljanju in uporabi Športnega stadiona Radlje ob Dravi

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Ta pravilnik določa in ureja predmet, vrsto, pogoje, medsebojna razmerja, način in ceno za uporabo Športnega stadiona Radlje ob Dravi vsem zainteresiranim uporabnikom.

II. PREDMET

2. člen

Predmet upravljanja in uporabe je Športni stadion Radlje ob Dravi in pripadajoča infrastruktura, ki stoji na parcelah št. 36/2 in 719/2 obe k.o. Dobrava, v lasti Občine Radlje ob Dravi. Lastnik zgrajene nepremičnine s pripadajočo infrastrukturo Občina Radlje ob Dravi, Mariborska cesta 7, Radlje ob Dravi je sklenil pogodbo o upravljanju Športnega stadiona s pripadajočo infrastrukturo z Javnim zavodom ŠKTM za šport, kulturo, turizem in mladino Radlje ob Dravi, Mariborska cesta 4, Radlje ob Dravi. V pogodbi so opredeljena vsa medsebojna razmerja, pravice in obveznosti med lastnikom in upravljavcem.

3. člen

Športni stadion se deli na nogometni stadion in atletski stadion. Upravljavec lahko daje v uporabo in najem Športni stadion drugim pravnim in fizičnim osebam, prednostno za izvajanje vzgojno-izobraževalnih in športnih dejavnosti, lahko pa tudi za izvajanje kulturnih, humanitarnih, komercialnih in zabavnih dejavnosti, upoštevajoč določbe 5. člena tega pravilnika.

III. VRSTA DEJAVNOSTI ŠPORTNEGA STADIONA

4. člen

Športni stadion je namenjen za izvajane dejavnosti v skladu z interesi lokalne skupnosti Občine Radlje ob Dravi za:

- vzgojno - izobraževalne dejavnosti,
- športne dejavnosti,
- kulturne dejavnosti,
- turistične dejavnosti,
- mladinske dejavnosti,
- drugih dejavnosti v skladu z interesi pristojne lokalne skupnosti,
- druge dejavnosti družbenega in komercialnega pomena za lokalno skupnost in upravljavca.

IV. POGOJI UPORABE ŠPORTNEGA STADIONA

5. člen

Upravljavec odloča o uporabi Športnega stadiona v skladu s tem pravilnikom. Po potrebi uskladi in pripravi Letni program uporabe Športnega stadiona, upoštevajoč interese lokalne skupnosti. Če z odlokom občine, sklepom župana ali sklepom sveta zavoda ni drugače določeno se upošteva naslednji prioritetni vrstni red.

1. Prioriteta

Javni vzgojno-izobraževalni zavodi Osnovna Šola Radlje ob Dravi in VVZ Radlje ob Dravi za potrebe izvajanja zakonsko opredeljenih športnih programov šolske športne vzgoje. O vrsti, vsebini in obsegu koriščenja objekta se uporabljajo določila Pogodbe o uporabi Športnega stadiona, sklenjene med upravljavcem in osnovno šolo ter določila tega pravilnika. Letni vsebinski in terminski program uporabnika se uskladi z upravljavcem, prioriteta se upošteva samo za atletske del stadiona.

2. Prioriteta

Športna društva – izvajalci letnega nacionalnega programa športa imajo za izvajanje nacionalnega programa pri uporabi športnih objektov prednost pod enakimi pogoji kot javni vzgojno-izobraževalni zavod. O vrsti, vsebini in obsegu uporabe oziroma najema objekta ter višini uporabnine oziroma najemnine se med upravljavcem in društvu sklene pogodba. Osnova za izračun cene uporabe oziroma najema objekta je veljavni cenik.

Vrstni red uporabnikov – društev glede na prioriteto uporabe objekta:

- a) Program športne vzgoje otrok in mladine usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport v športnih društvih, ki jih v javnem interesu sofinancira Občina Radlje ob Dravi (samo dejavnost nogometa).
- b) Program kakovostnega in vrhunskega športa v športnih društvih, ki jih v javnem interesu sofinancira Občina Radlje ob Dravi (samo dejavnost nogometa).

c) Programi športne rekreacije, ki jih v javnem interesu sofinancira Občina Radlje ob Dravi (samo vadba na atletskem stadionu).

d) Drugi programi športa v Občini Radlje ob Dravi, ki so družbenega ali komercialne ga pomena.

6. člen

Na podlagi 5. člena tega pravilnika ima upravljavec pristojnost pri določanju vadbenih površin uporabnikov Športnega stadiona. Pri tem se pri 2. prioriteti upošteva še športna panoga, kakovostni razred in dejansko število vadečih s strani uporabnika. Upravljavec si pridržuje pravico, da v primerih, ki so zanj posebnega pomena, spremeni prioritetni red iz 5. člena tega pravilnika. V tem primeru mora upravljavec prizadetega uporabnika predhodno obvestiti o spremembi najmanj 3 dni pred spremembo.

Prav tako ima upravljavec pravico odločati o obremenitvi nogometnega dela stadiona in sicer v urah uporabe na letnem nivoju. Dovoljena obremenitev se določa vsako leto sproti, glede na program upravljanja in vzdrževanja objekta. Na podlagi izkustvenih upravljavskih standardov in normativov za zunanje površine za šport in prosti čas, nogometna igrišča in stadione ter upoštevajoč zatečeno stanje potreb za uradna tekmovanja, upravljavec določa letno kvoto obremenitve travnatega dela stadiona za 250 ur obremenitve na letni ravni. Ta kvota je namenjena dejavnosti nogometa. Uporabniki morajo 10 dni pred začetkom izvajanja dejavnosti upravljavcu posredovati urnik koriščenja stadiona za celotno tekočo sezono, ki mora biti v okviru predvidene kvote ur obremenitve. Urnik potrdi upravljavec in je za uporabnike zavezujoč, razen v objektivnih primerih odstopanj, o katerih mora uporabnik pravočasno obvestiti upravljavca. V primeru izrednih vremenskih razmer ali drugih izrednih okoliščin, ki jih oceni upravljavec, po potrebi tudi z zunanjimi strokovnjaki, si upravljavec pridružuje pravico, da lahko predvideno kvoto ur tudi zmanjša ali poveča.

O morebitnih ostalih aktivnostih na nogometnem delu stadiona odloči upravljavec upoštevajoč trenutno stanje objekta.

7. člen

Po potrebi mora upravljavec Športnega stadiona najpozneje do meseca junija za prioritete dejavnosti iz 1. in 2. točke 5. člena objaviti javni razpis - poziv za uporabo oziroma najem prostih terminov za naslednje leto.

Na podlagi prejetih prijav upravljavec izbere potencialne uporabnike in po potrebi izdela Letni program uporabe Športnega stadiona za naslednje leto. Letni program obravnava in potrdi svet zavoda.

Pri izbiri uporabnikov, ki so se prijavili na razpis mora upravljavec upoštevati določila tega pravilnika. Podrobnejše kriterije in merila za izbiro uporabnikov lahko določi upravljavec. Kriteriji in merila ne smejo biti v nasprotju z določili tega pravilnika.

V. RAZMERJA MED UPRAVLJALCEM IN UPORABNIKI

8. člen

Na osnovi potreb uporabnikov ali sprejetega letnega programa in na podlagi določil tega pravilnika, upravljavec z uporabniki sklene letno ali občasno pogodbo, pisno izjavo ali pisni dogovor o uporabi Športnega stadiona. Pri obsegu uporabe objekta za športna društva s sedežem v občini, se upošteva tudi Pravilnik za vrednotenje športnih programov v Občini Radlje ob Dravi.

9. člen

V pogodbi se poleg plačilnih in ostalih določil opredeli tudi odgovorna oseba uporabnika, ki skrbi, da se pri uporabi Športnega stadiona upoštevajo pogodbeno določila in hišni red upravljavca. Za morebitno povzročeno škodo na objektu oziroma opremi, ki nastane po krivdi uporabnika, odgovarja uporabnik. O povzročeni škodi se sestavi zapisnik, ki je osnova za povrnitev škode s strani uporabnika.

10. člen

Razen osnovnih in splošnih določil se upravljalec in uporabnik v pogodbi o uporabi Športnega stadiona dogovorita tudi o:

- namenu uporabe Športnega stadiona,
- odgovorni osebi uporabnika,
- obdobju in terminu uporabe objekta,
- površini objekta in spremljajočih prostorov, ki se bodo uporabljali,
- višino uporabnine za uporabo,
- načinu in roku plačila za uporabo Športnega stadiona,
- sankcijah v primeru kršitev določil iz pogodbe.

11. člen

Upravljavec mora uporabniku v terminu določenem v pogodbi omogočiti nemoten dostop in nemoteno uporabo objekta kot je dogovorjeno v pogodbi, razen, če je po presoji upravljavca zaradi vremenskih in drugih okoliščin, to onemogočeno. Uporabnik mora v času uporabe športnega objekta upoštevati hišni red in navodila upravljavca.

12. člen

Uporabnik mora o spremembah ali o tem, da v določenem terminu ne bo mogel uporabljati objekta, pravočasno obvestiti upravjalca.

13. člen

Upravljalec s sklepom določi osebo(e) (skrbnika), ki skrbi za pravilno uporabo objekta in opreme ter spoštovanje hišnega reda Športnega stadiona.

Skrbnik vodi evidenco uporabe in udeležbe udeležencev pri koriščenju Športnega stadiona.

Iz evidence morajo biti razvidni naslednji podatki:

- naziv uporabnika,
- vodja (trener) uporabnika,
- čas uporabe,
- število udeležencev,
- podpis trenerja oziroma vodje,
- opombe o ugotovljenih morebitnih pomanjkljivostih oziroma poškodbah na objektu in opremi.

VI. NAČIN DOLOČANJA NAJEMNINE

14. člen

Višino uporabnine oziroma najemnine za potrebe izvajanja zakonsko opredeljenih športnih programov šolske športne vzgoje med Javnim vzgojno-izobraževalnim zavodom Osnovna šola Radlje ob Dravi ter VVZ Radlje ob Dravi določa Pogodba o uporabi Športnega stadiona, sklenjena med upravljavcem in osnovno šolo ter določila tega pravilnika.

Vsa športna društva s sedežem v Občini Radlje ob Dravi lahko za izvajanje svojih dejavnosti, ki so v javnem interesu in so pomembne za občino, v popoldanskem času uporabljajo Športni stadion v skladu s Pravilnikom o upravljanju in uporabi Športnega stadiona Radlje ob Dravi in v skladu s Pravilnikom za vrednotenje športnih programov v Občini Radlje ob Dravi.

V kolikor športna društva presežejo število ur uporabe Športnega stadiona, dodeljenih na podlagi Pravilnika za vrednotenje športnih programov v Občini Radlje ob Dravi, krijejo razliko (presežek) ur uporabe Športnega stadiona sama.

Določila glede višine najemnine oz. uporabe, navedena v tem členu, ne veljajo za Športno društvo Radlje ob Dravi, saj je uporaba nogometnega dela stadiona v skladu s Pogodbo o brezplačnem prenosu stavbnih zemljišč št.: 3506-5/06-09 brezplačna in sicer 10 let od pričetka obratovanja novega Športnega stadiona Radlje ob Dravi, to je od 1.9.2011, brezplačna.

15. člen

Vzgojno-izobraževalni zavodi, druge ustanove in vsa društva s sedežem v Občini Radlje ob Dravi lahko za organizacijo športnih prireditev, koristijo Športni stadion na osnovi predhodno sklenjene pogodbe ali pisnega dogovora z upravljavcem. Višina stroškov uporabe oziroma najema se določi v pogodbi oziroma dogovoru. Osnova za izračun višine uporabnine oziroma najemnine objekta je veljavni cenik in določila 16. člena tega pravilnika.

16. člen

Če je pri uporabi oziroma najemu objekta za posamezno prireditev zastopan javni interes, oziroma se izvajajo javne naloge, ima direktor zavoda pristojnost določiti znižano vrednost uporabe oziroma najema, v posebnih primerih pa tudi odobriti brezplačno uporabo oziroma najem.

Uporabnine oziroma najemnine ni potrebno plačati v primeru, če je organizator ali soorganizator prireditve upravljavec in se na prireditvi izvajajo javne naloge v okviru dejavnosti upravljavca ali, če je uporabnik prostorov za izvedbo javnih nalog oseba javnega prava, torej občina, ki je lastnik javne infrastrukture, oziroma zagotavlja sredstva za najemnino, ki jo upravljavec plačuje lastniku.

Znižano ceno za uporabnino oziroma najemnino ali brezplačno uporabnino oziroma najemnino lahko direktor zavoda določi tudi v ostalih primerih, če oceni, da brezplačna uporaba oziroma najem ali uporaba oziroma najem po nižani ceni zagotavlja doprinos k izvajanju nalog v okviru javnega interesa.

17. člen

Občani Občine Radlje ob Dravi bodo lahko v terminih, ki bodo prosti in glede na prioritete pogoje uporabe Športnega stadiona, uporabljali atletske del stadiona za rekreativni tek brezplačno. Dostop do stadiona bo omogočen s kartico, ki jo bo zainteresirani občan prejel po predhodnem pisnem sporazumu o uporabi atletskega stadiona in plačani varščini za prejeto kartico.

18. člen

O oddajanju športnih objektov in površin v športne in druge namene odloča upravljavec. Pred organizacijo in izvedbo prireditve mora upravljavec z uporabnikom skleniti ustrezno pogodbo oziroma dogovor v katerem se opredelijo medsebojna razmerja, pravice, obveznosti in višina uporabnine oziroma najemnine za uporabo objekta. Osnova za izračun višine uporabnine oziroma najemnine objekta je veljavni cenik in določila 16. člena tega pravilnika.

VII. DRUGA DOLOČILA

19. člen

Vsa pridobljena sredstva, ki jih pridobi upravljavec od uporabnikov objekta se uporabijo namensko v skladu s pokrivanjem stroškov upravljanja Športnega stadiona, tekočega in investicijskega vzdrževanja objekta.

VIII. KONCNA DOLOČBA

20. člen

Spremembe in dopolnitve tega pravilnika se uveljavljajo po enakem postopku, kot velja za njegov sprejem.

21. člen

Ta pravilnik se objavi na oglasni deski Javnega zavoda ŠKTM Radlje ob Dravi. Veljati prične naslednji dan po javni objavi.

22. člen

Sestavni del tega pravilnika je cenik, ki se sprejema istočasno s sprejemanjem tega pravilnika in je priloga le temu.

Datum: 22.1.2015

**Predsednik Sveta zavoda ŠKTM
Radlje ob Dravi
Primož Ternik**